

CITTA' DI FROSINONE

BANDO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il terzo comma dell'art.11 della Legge n. 431 del 09-12-1998;

VISTO il Decreto del Ministero di Lavori Pubblici del 07-06-1999;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale del 29-03-2007 n.206;

RENDE NOTO

Che ai sensi e per gli effetti dell'art.11 della Legge 431/98, questo Comune ha beneficiato di un contributo regionale di **€uro 434.230,65** (delibera G.R.n.206/07) da ripartire in favore dei conduttori meno abbienti, in possesso dei requisiti minimi previsti dal Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07-06-1999, per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, con esclusione degli assegnatari di immobili di edilizia residenziale pubblica.

I conduttori interessati alla concessione dei contributi sono assoggettati alla sussistenza dei seguenti requisiti minimi:

- a) Reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare, non superiore a due pensione minime INPS, pari a Euro **10.920,52**, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al **14%**;
- b) Reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare, non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, pari ad Euro **12.799,00**, se derivante da lavoro autonomo, elevato ad Euro **21.332,00** se derivante da lavoro dipendente, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al **24%**.

I predetti redditi sono riferiti ad un nucleo familiare composto da n.2 persone. E' previsto l'abbattimento di Euro **516,00** per ogni altro componente, a partire dal terzo, sino ad un massimo di Euro **3.099,00**;

Per i redditi dichiarati pari ad **€uro 0,00** ovvero in presenza di fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, si procederà ad effettuare controlli, ai sensi dell'art. 71 e con applicazione dei successivi articoli 75 e 76 del D.P.R. 28-12-2000, n.445;

Il canone di riferimento annuo è quello corrisposto dal conduttore al proprietario dell'alloggio nell'anno 2005 risultante dal contratto di locazione al netto degli oneri accessori debitamente registrato ai sensi della normativa vigente in materia .

Il reddito di riferimento annuo imponibile del nucleo familiare è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi anno **2005**.

Per l'accertamento dei requisiti di cui alle lettere "a" e "b" l'ammontare dei redditi da assumere a riferimento e quello risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi ed il valore dei canoni è quello risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati, al netto degli oneri accessori. L'entità dei contributi verrà distribuito secondo un principio di gradualità che andrà a favorire i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza del canone nonché con riferimento ai seguenti criteri:

- per i nuclei familiari in possesso dei requisiti di cui alla lettera "a" il contributo da assegnare non può comunque essere superiore ad Euro **3.098,74/annuo**;
 - per i nuclei familiari in possesso dei requisiti di cui alla lettera "b" il contributo da assegnare non può comunque essere superiore ad Euro **2.324,06/annuo**;
 - per i nuclei familiari che includono ultrasessantacinquenni, disabili o per altre analoghe situazioni di particolare debolezza sociale, il contributo da assegnare può essere incrementato fino ad un massimo del 25% o, in alternativa, in relazione al possesso dei requisiti per beneficiare dei contributi, i limiti di reddito indicati alle lettere "a" e "b" saranno innalzati fino ad un massimo del 25%;
- I modelli delle domande di richiesta di contributo potranno essere ritirati presso l'Unità Operativa Servizi Sociali e Solidarietà – SPORTELLO PER LA FAMIGLIA Via A. Fabi ex M.T.C, tel, 0775-265460-265459 nei giorni di Lunedì - Mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,30 e nel giorno di Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Le domande debbono essere spedite al COMUNE DI FROSINONE, a mezzo raccomandata e la data del timbro postale fa fede del rispetto del termine per la presentazione della domanda o, in alternativa, presentata all'Ufficio Protocollo di questo Comune - P.zza VI Dicembre, ai sensi delle vigenti disposizioni, entro il termine previsto, corredate dal contratto di locazione regolarmente registrato, in copia conforme all'originale, nonché la dichiarazione **ISEE** resa ai sensi del decreto legislativo N.109/98 e successive modificazioni ed integrazioni;

Le domande dovranno essere presentate entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando.

Ai sensi della Legge 23-12-2000, n. 388, art. 80, comma 20 e 21 viene destinata una quota pari al 4% delle risorse attribuite, per la locazione di immobili da parte di inquilini assoggettati a procedure esecutive di sfratto che hanno nel nucleo familiare ultrasessantacinquenni o handicappati gravi e che non dispongano di altra abitazione o di redditi sufficienti ad accedere all'affitto di una nuova casa.

Il presente bando è pubblicato sul sito web del Comune-
www.comune.frosinone.it.

Frosinone, li 23 AGOSTO 2007

L'ASSESSORE
Massimo Calicchia

IL SINDACO
Michele Marini